

BECOME A HOMEOWNER

One-Stop Mortgage Pre-Approval for low-to-moderate income borrowers

MEMPHIS

NACA FOUR-DAY
HOME OWNERSHIP
EVENT

THURS. AUGUST 22ND

Through

SUN. AUGUST 25TH

8:00 AM TO 8:00 PM

Crowne Plaza Memphis East

2625 Thousand Oaks Blvd.

Memphis, TN 38118

WHO SHOULD ATTEND:

Homebuyers & Homeowners
(with an unaffordable mortgage)

WALK-INS ARE WELCOME

For More Information:

Visit: www.NACA.com

Call: (425) 602-6222

SPONSORED BY NACA (NMLS #4082)

www.nmlsconsumeraccess.org

NACA arranges loans with third party providers.

NACA'S BEST IN AMERICA MORTGAGE

- ▶ No Down Payment
- ▶ No Closing Costs or Fees
- ▶ Below Market Fixed Rate
(Current interest rate at www.naca.com)
- ▶ Interest Rate Buy-Down

Credit Score Not Considered — Perfect Credit Not Required

Become Mortgage Pre-Approved the Same Day During this Event

- ▶ Attend Homebuyer Workshop available throughout the day
- ▶ Meet with a NACA Housing Counselor
- ▶ Have a NACA Underwriter review your file to be pre-approved or determine your next steps to obtain **NACA's Best in America Mortgage**

Documents to Bring

- ✓ **Pay Stubs**
Most recent 30 days
- ✓ **W-2s**
Last two years
- ✓ **Tax Returns**
Last two years
- ✓ **Bank Statements**
Last 90 days for
all accounts
- ✓ **Credit Card
Statements**
Last 90 days
- ✓ **Self-Employed**
12 Months of
bank statements



NEIGHBORHOOD ASSISTANCE CORPORATION OF AMERICA

NACA is a nationwide non-profit organization fighting for economic justice through affordable home ownership and community advocacy

www.naca.com

CONVIÉRTASE EN DUEÑO DE CASA

Preaprobación el mismo día para compradores de bajos y medianos ingresos

MEMPHIS

EVENTO NACA
DE CUATRO DÍAS

JUEVES, AGOSTO 22

Hasta

DOMINGO, AGOSTO 25

8:00 AM a 8:00 PM

Crowne Plaza Memphis East

2625 Thousand Oaks Blvd.

Memphis, TN 38118

QUIEN DEBE VENIR AL EVENTO:

Compradores de vivienda y propietarios de vivienda

(que tienen un pago inasequible)

TODOS SON BIENVENIDOS SIN CITA

Para más Información:

Visite: www.NACA.com

o marque: (425) 602-6222

Patrocinado por NACA (NMLS #4082)

www.nmlsconsumeraccess.org

NACA gestiona préstamos con proveedores externos.

NACA ES LA MEJOR HIPOTECA EN AMÉRICA

- ▶ No hay cuota inicial
- ▶ Tasa de interés por debajo del mercado
- ▶ No hay gastos de cierre
- ▶ Compra de puntos para reducir la tasa de interés

El puntaje de crédito no se considera – No se necesita crédito perfecto

Sea aprobado para una hipoteca el mismo día durante el evento

- ▶ Asista a un seminario de compradores durante el día
- ▶ Reúnase con un Consejero de Vivienda
- ▶ Un Underwriter de NACA revisa su caso para ser pre aprobado o indicarle el próximo paso para obtener la hipoteca de **NACA, la mejor en América**

Documentos que debe Traer

- ✔ Talones de nómina
Los últimos 30 días
- ✔ Estados de Cuenta Bancarios
Últimos 90 días
Todas las cuentas
- ✔ Forma W-2
Últimos 2 años
- ✔ Estados de Tarjeta de Crédito
Últimos 90 días
- ✔ Planillas de Impuestos
Últimos 2 años
- ✔ Trabajador Independiente
12 meses de estados de cuenta bancarios



NEIGHBORHOOD ASSISTANCE CORPORATION OF AMERICA

NACA es una organización nacional sin ánimo de lucro que lucha por justicia económica a través de acceso a vivienda propia y defensa de la comunidad

www.naca.com